

**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области****Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках**

№101000082728465

28.10.2024
(дата выдачи)

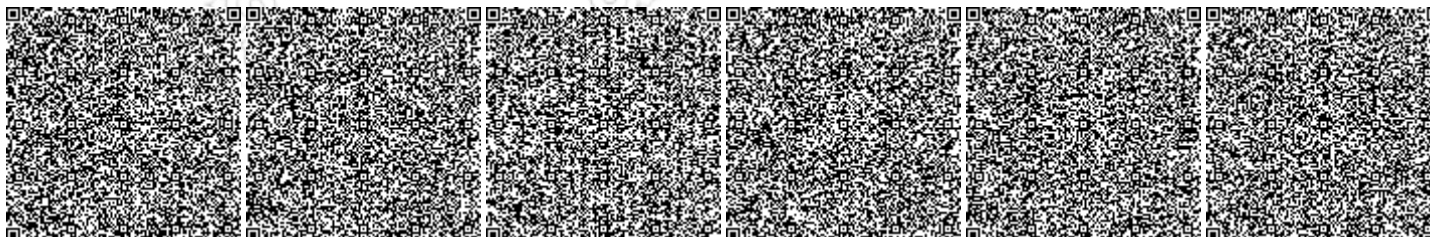
Выдана Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области, БИН 961140000629

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



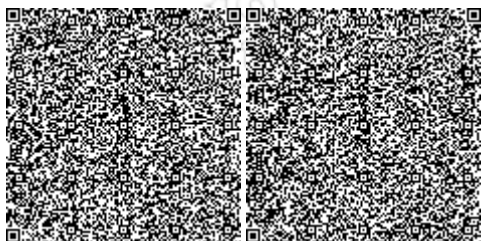
*штрих-код ЖМТ МДК ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБУ РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	09:142:044:789	эксплуатация нежилого строения	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, ст-е 1 (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, г-ж 1), (РКА0201300215467700)	1/0	X	1.6058(га)	X	X	X	Д	
Первичный объект	09:142:044:789:1/A2	основная пристройка	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, ст-е 1 (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, г-ж 1), (РКА0201300215467700)	42/28	2	1561.6(м2)	0.0(м2)	X	1561.6(м2)	X	

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Первичный объект	09:142:044:789:1/A1	основная пристройка	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, ст-е 1 (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, г-ж 1), (РКА0201300215467700)	1	1	56.7(м2)		X		X	
Первичный объект	09:142:044:789:1	КГУ "Школа - интернат для детей с ЗПР управления образования	обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, ст-е 1 (ранее: обл. Карагандинская, г. Караганда, р-н Әлихан Бөкейхан, ул. Магнитогорская, г-ж 1), (РКА0201300215467700)	110/73	4+подвал	3700.8(м2)	0.0(м2)	X	3700.8(м2)	X	

1) зарегистрировано право:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право постоянного землепользования	ЗУ (эксплуатация нежилого строения)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Постановление акимата, дубликат выдан по заявления № 002246633466 от 24.08.2023г. № 02/18 от 18.02.2010	31.01.2011 10:31:20
Изменение в записях	ЗУ (эксплуатация нежилого строения)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Постановление акимата, дубликат выдан по заявления № 002246634124 от 24.08.2023г. № 50/139 от 02.11.2010	31.01.2011 10:31:20

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ЗУ (эксплуатация нежилого строения)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 3860-1930-01-КГУ от 10.01.2013	28.01.2013 11:59:35
Изменение данных правообладателя	ЗУ (эксплуатация нежилого строения)	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка о государственной перерегистрации юридического лица № Б/Н от 20.01.2020	17.03.2020 10:51:08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ЗУ (эксплуатация нежилого строения) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-39618 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		26.02.2021 14:07:28
Право собственности	ПО, А2 (пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Приказ № 53 от 28.08.2009	31.01.2011 10:31:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А2 (основная пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № б/н от 16.04.2013	17.04.2013 11:16:27
Изменение данных правообладателя	ПО, А2 (основная пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка о государственной перерегистрации юридического лица № Б/Н от 20.01.2020	17.03.2020 10:51:08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А2 (основная пристройка) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-39618 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		26.02.2021 14:07:28
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А2 (основная пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № Б/Н от 11.08.2023	11.08.2023 14:11:18

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, А1 (основная пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Приказ № 53 от 28.08.2009	31.01.2011 10:31:00
Изменение данных правообладателя	ПО, А1 (основная пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка о государственной перерегистрации юридического лица № Б/Н от 20.01.2020	17.03.2020 10:51:08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А1 (основная пристройка) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-39618 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		26.02.2021 14:07:28
Право оперативного управления	ПО, А,А3 (нежилое строение)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Приказ № 53 от 28.08.2009	31.01.2011 10:31:20

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А,АЗ (нежилое строение)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 3860-1930-01-КГУ от 10.01.2013	28.01.2013 11:59:35
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А,АЗ (КГУ "Школа-интернат для детей с ЗПР управления образования)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № б/н от 16.04.2013	17.04.2013 11:16:27

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А,АЗ (КГУ "Школа-интернат для детей с ЗПР управления образования)	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка о государственной перерегистрации юридического лица № Б/Н от 20.01.2020	17.03.2020 10:51:08
Изменение данных правообладателя	ПО, А,АЗ (КГУ "Школа-интернат для детей с ЗПР управления образования) Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-39618 от 30.01.2021г., Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Коммунальное государственное учреждение "Специальная школа-интернат №4" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная		26.02.2021 14:07:28

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А,АЗ (КГУ "Школа -интернат для детей с ЗПР управления образования)	Коммунальное государственное учреждение "Школа-интернат для детей с задержкой психического развития" управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № Б/Н от 11.08.2023	11.08.2023 14:11:18

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».